

NOCERA MULTISERVIZI S.R.L. UNIPERSONALE**Relazione sulla Gestione al 31/12/2018**

Dati Anagrafici	
Sede in	NOCERA INFERIORE
Codice Fiscale	04203190659
Numero Rea	SALERNO349792
P.I.	04203190659
Capitale Sociale Euro	79.192,00 i.v.
Forma Giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO
Settore di attività prevalente (ATECO)	381100
Società in liquidazione	no
Società con Socio Unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COMUNE DI NOCERA INFERIORE (SA)
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	COMUNE DI NOCERA INFERIORE (SA)
Paese della capogruppo	ITALIA
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Signor Socio,

i documenti che vengono posti alla vostra valutazione danno una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della vostra società e contengono tutti gli elementi per una valutazione consapevole del Socio e per la responsabile attività dell'Organo di controllo monocratico.

Il bilancio chiuso al 31 dicembre 2018 corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente alle norme dettate dal Codice Civile.

I criteri di valutazione sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Il bilancio chiuso al 31 dicembre 2018 ed i suoi allegati sono stati redatti sulla base delle indicazioni previste dal D.Lgs. n. 32/2007, che ha recepito il contenuto obbligatorio della Direttiva 2003/51/CE, nota come "direttiva di modernizzazione contabile".

Si ritiene, pertanto, con l'esposizione che segue, di fornire un'analisi fedele, equilibrata ed esauriente della situazione della Società, dell'andamento della stessa e del risultato di gestione, coerente con l'entità e la complessità degli affari sociali.

L'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018 della società Nocera Multiservizi S.r.l. unipersonale, il cui capitale è interamente posseduto dal Comune di Nocera Inferiore, chiude con un risultato positivo di €. 11.191 (undicimilacentonovantuno euro).

Alla presente relazione viene aggiunta una sezione inerente la relazione sul governo societario redatta ai sensi dell'art. 6, comma 4, D. Lgs. 175/2016.

Le aree di business

Nel gennaio 2016 il Comune di Nocera Inferiore, ha sottoscritto con la Società i contratti per l'affidamento in house dei seguenti servizi:

- Manutenzione ordinaria delle Scuole di competenza comunale;
- Manutenzione ordinaria della Segnaletica stradale cittadina;
- Manutenzione e gestione del Verde pubblico cittadino;
- Gestione dei servizi cimiteriali presso il Cimitero comunale.

Nel marzo 2016 il Comune di Nocera Inferiore, ha affidato alla Società con una durata quinquennale il servizio di Igiene Urbana, mentre nel novembre 2016 il Socio Unico ha sottoscritto con la Società il contratto per la gestione dei parcheggi e delle aree di sosta a pagamento comunali.

Nella tabella che segue vengono riepilogate le attività svolte:

Nocera Multiservizi s.r.l. – Aree di attività					
Manutenzione ordinaria degli edifici scolastici	Manutenzione ordinaria della segnaletica stradale	Manutenzione e gestione del Verde pubblico	Gestione dei servizi cimiteriali	Servizio di Igiene Urbana.	Gestione dei parcheggi e delle aree di sosta a pagamento

Andamento della gestione

Ai fini di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della gestione, le tabelle sottostanti espongono una riclassificazione dello Stato Patrimoniale per aree funzionali e su base finanziaria una riclassificazione del Conto Economico a valore aggiunto, e i più significativi indici e margini di bilancio.

STATO PATRIMONIALE FUNZIONALE			
Attivo	Importo in unità di €	Passivo	Importo in unità di €
CAPITALE INVESTITO OPERATIVO	€ 3.710.701	MEZZI PROPRI	€ 76.249
		PASSIVITA' DI FINANZIAMENTO	€ 384.428
IMPIEGHI EXTRA-OPERATIVI	€ 68.187		
		PASSIVITA' OPERATIVE	€ 3.318.211
CAPITALE INVESTITO (CI)	€ 3.778.888	CAPITALE DI FINANZIAMENTO	€ 3.778.888

STATO PATRIMONIALE FINANZIARIO			
Attivo	Importo in unità di €	Passivo	Importo in unità di €
ATTIVO FISSO	€ 375.681	MEZZI PROPRI	€ 76.249
Immobilizzazioni immateriali	€ 6.306	Capitale sociale	€ 79.192
Immobilizzazioni materiali	€ 301.188	Riserve	-€ 14.134
Immobilizzazioni finanziarie	€ 68.187	Risultato dell'esercizio	€ 11.191
		PASSIVITA' CONSOLIDATE	€ 862.309
ATTIVO CIRCOLANTE (AC)	€ 3.403.207		
Magazzino	€ 48.279		
Liquidità differite	€ 3.202.674	PASSIVITA' CORRENTI	€ 2.840.330
Liquidità immediate	€ 152.254		
CAPITALE INVESTITO (CI)	€ 3.778.888	CAPITALE DI FINANZIAMENTO	€ 3.778.888

CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO		
	Anno 2018	Anno 2017
Ricavi delle vendite	€ 8.356.700	€ 8.257.588
Produzione interna	€ 0	€ 0
VALORE DELLA PRODUZIONE OPERATIVA	€ 8.356.700	€ 8.257.588
Costi esterni operativi	€ 2.234.614	€ 2.194.225
Valore aggiunto	€ 6.122.086	€ 6.063.363
Costi del personale	€ 5.625.773	€ 5.742.316
MARGINE OPERATIVO LORDO	€ 496.313	€ 321.047
Ammortamenti e accantonamenti	€ 205.771	€ 86.102
RISULTATO OPERATIVO	€ 290.542	€ 234.945
Risultato dell'area accessoria	-€ 203.247	-€ 150.405
Risultato dell'area finanziaria (al netto degli oneri finanz.)	€ 3	€ 5
EBIT NORMALIZZATO	€ 87.298	€ 84.545
Oneri finanziari	€ 35.137	€ 34.274
RISULTATO LORDO	€ 52.161	€ 50.271
Imposte sul reddito	€ 40.970	€ 49.025
RISULTATO NETTO	€ 11.191	€ 1.246

INDICATORI DI FINANZIAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI		Anno 2018	Anno 2017
Margine primario di struttura	Mezzi propri - Attivo fisso	-€ 299.432	-€ 348.961
Quoziente primario di struttura	Mezzi propri / Attivo fisso	0,20	0,16
Margine secondario di struttura	(Mezzi propri + Passività consolidate) - Attivo fisso	€ 562.877	€ 714.804
Quoziente secondario di struttura	(Mezzi propri + Passività consolidate) / Attivo fisso	2,50	2,72

INDICI SULLA STRUTTURA DEI FINANZIAMENTI		Anno 2018	Anno 2017
Quoziente di indebitamento compl.	(Pml + Pc) / Mezzi Propri	48,56	54,04
Quoziente di indebitamento finanziario	Passività di finanziamento / Mezzi Propri	5,04	4,08

INDICI DI REDDITIVITA'		Anno 2018	Anno 2017
ROE netto	<i>Risultato netto/Mezzi propri medi</i>	14,68%	1,92%
ROE lordo	<i>Risultato lordo/Mezzi propri medi</i>	68,41%	77,27%
ROI	<i>Risultato operativo/Capitale investito</i>	7,83%	6,56%
ROS	<i>Risultato operativo/ Ricavi di vendite</i>	3,48%	2,85%

INDICATORI DI SOLVIBILITA'		Anno 2018	Anno 2017
Margine di disponibilità	<i>Attivo circolante - Passività correnti</i>	€562.877	€ 713.558
Quoziente di disponibilità	<i>Attivo circolante / Passività correnti</i>	1,20	1,28
Margine di tesoreria	<i>(Liquidità differite + Liquidità immediate) - Passività correnti</i>	€ 514.598	€ 641.531
Quoziente di tesoreria	<i>(Liquidità differite + Liquidità immediate) / Passività correnti</i>	1,18	1,25

Lo Stato patrimoniale evidenzia un andamento pressoché costante delle attività. Difatti, la Società ha effettuato investimenti in immobilizzazioni per euro 36 mila, relativi per euro 6 mila ad acquisti di programmi software e per euro 30 mila ad acquisti di impianti, attrezzature ed automezzi strumentali all'esercizio dell'attività. A fronte di tali acquisizioni sono stati effettuati ammortamenti per euro 76 mila relativi prevalentemente alle immobilizzazioni materiali.

Le immobilizzazioni ammontano a complessivi 376 mila euro e rappresentano il 10% del totale attivo.

Le residue attività sono essenzialmente relative all'attivo circolante e, prevalentemente, riferite ai crediti vantati nei confronti del Socio per le attività di servizi svolte mediante affidamento in house.

Le passività sono invece essenzialmente costituite da debiti, pari ad euro 2.821 mila (74,66% del totale passivo), di cui euro 251 mila esigibili oltre l'esercizio successivo.

I debiti sono prevalentemente riferiti a debiti verso fornitori (36,84% dei debiti totali) e a debiti tributari (23,63% dei debiti totali).

I debiti tributari comprendono per la gran parte debiti di esercizi precedenti (74,73% dei debiti tributari) che vengono regolarmente assolti mediante pagamenti rateizzati. Tale debitoria si riduce progressivamente in quanto la Società provvede regolarmente al pagamento delle rate e versa regolarmente i debiti tributari e previdenziali della gestione corrente.

Gli indici di finanziamento evidenziano che le attività immobilizzate non sono coperte da mezzi propri, ma sono adeguatamente coperte da fonti di medio-lungo termine (mezzi propri e passività consolidate).

Per quanto riguarda l'andamento finanziario, gli indici sulla struttura dei finanziamenti evidenziano l'esiguo apporto di capitale proprio, ma che le passività correnti sono adeguatamente coperte dall'attivo circolante.

Gli indicatori di solvibilità sono infatti positivi ed in costante miglioramento.

La Società non ha debiti verso enti creditizi.

Le politiche finanziarie attuate dalla Società negli esercizi passati hanno generato un progressivo ed evidente miglioramento della situazione finanziaria.

Nell'anno 2020 la Società completerà il pagamento dei debiti tributari degli esercizi precedenti.

Il Valore della Produzione è quasi esclusivamente determinato dalle Convenzioni con il Comune socio unico per i Servizi di Igiene Urbana, per la Manutenzione del Verde pubblico, degli Edifici scolastici, della segnaletica stradale e dei servizi cimiteriali.

Sono invece riferiti alla clientela privata i ricavi inerenti i Servizi di sosta a pagamento.

Con riferimento ai costi è necessario evidenziare che in Nocera Multiservizi s.r.l. il costo per il personale

dipendente per il 2018 è pari al 67,32% del Valore della Produzione, influenzando in modo significativo sull'equilibrio economico-finanziario della società. Tale voce di spesa presenta comunque un andamento progressivo di lieve contenimento, essenzialmente connesso alla riduzione del personale dipendente.

Il positivo andamento economico risulta chiaramente dagli indici di redditività e dal Conto economico a valore aggiunto da cui emergono risultati soddisfacenti del margine operativo lordo e della gestione caratteristica.

Per quanto attiene il personale dipendente l'elevato ammontare del costo è in parte da imputare ad altri fattori negativi "di tipo strutturale": alta incidenza di attività in orario di lavoro straordinario (in particolare per la raccolta pomeridiana della carta e dei cartoni, il trasporto dei rifiuti alle "piattaforme", la raccolta dei cumuli e la "bonifica" delle micro discariche), usura fisica dei dipendenti con conseguente alta morbidità, straordinaria usura degli automezzi dedicati sia all'attività di igiene urbana che agli altri servizi affidati, insufficiente attività di controllo, criticità, queste, che determinano costi, in parte difficilmente comprimibili, ma sui quali, tuttavia, sono in corso le necessarie azioni di contenimento.

Ambiente e personale

Ai sensi dell'art. 2428 comma 2 del Codice Civile qui di seguito si forniscono le informazioni attinenti all'ambiente e al personale.

Per quanto concerne le tematiche ambientali, nel corso del 2018, la Vostra società ha pianificato la propria attività di investimento ambientale in una prospettiva di eco-efficienza, dando continuità alle azioni di miglioramento dell'efficienza della propria organizzazione e dei suoi processi funzionali, puntando particolarmente sull'utilizzo di attrezzature ed automezzi con livelli di emissioni molto più basse rispetto al vecchio parco automezzi della ex Seta Spa, e di conseguenza molto più rispettosi dell'ambiente.

La piena funzionalità degli impianti e dei presidi aziendali a tutela dell'ambiente viene quotidianamente monitorata.

Per quanto concerne il personale, la Vostra società ha intrapreso ormai da tempo tutte le iniziative necessarie alla tutela e alla sicurezza sui luoghi di lavoro, secondo quanto disposto dalla legislazione in materia.

Si forniscono i seguenti significativi indicatori relativi al personale al 31 dicembre 2018:

Composizione:

	Impiegati	Operai
Uomini (numero)	7	99
Donne (numero)	0	1
Contratto a tempo indeterminato	7	100
Titolo di studio: Laurea	2	0

Turnover:

	Numero dipendenti iniziali	Assunzioni nell'esercizio	Dimissioni/licenziamenti nell'esercizio	Passaggi di categoria +/-	Numero dipendenti finali	Dipendenti medi dell'esercizio
Personale con contratto a tempo indeterminato						
Impiegati	7	0	0	0	7	0
Operai	109	0	9	0	100	0
Totale con contratto a tempo	116	0	0	0	107	0

indeterminato						
Personale con contratto a tempo determinato						
Altro personale						
Totale	116	0	0	0	107	0

Modalità retributive:

	Impiegati	Operai
Retribuzione media lorda contratto a tempo indeterminato	45.974	27.586

Nel corso dell'esercizio 2018 sono stati utilizzati lavoratori in somministrazione nell'area di Igiene Urbana con contratto di somministrazione a tempo determinato part-time con scadenza al 30 ottobre.

Si forniscono i seguenti significativi indicatori relativi al personale in somministrazione:

Numero somministrati – Settore Igiene Urbana -	Mese	Ore/giorno
14	GENNAIO	4
13	FEBBRAIO	4
13	MARZO	4
13	APRILE	4
13	MAGGIO	4
13	GIUGNO	4
17	LUGLIO	4
17	AGOSTO	4
17	SETTEMBRE	4
17	OTTOBRE	4

Per sopperire alle esigenze tecnico/logistiche e di sostituzione del personale in ferie, nel mese di Agosto e Settembre sono stati utilizzati, sempre nel settore di Igiene Urbana, n. 6 lavoratori in somministrazione con contratto full/time a tempo determinato.

Da gennaio ad ottobre 2018 sono stati utilizzati nelle attività di manutenzione presso il Cimitero Comunale con contratto di somministrazione a tempo determinato n. 2 lavoratori full-time e n. 1 lavoratore full-time presso l'officina meccanica della società.

Nell'esercizio 2018 è stato sottoscritto un contratto di somministrazione per n. 1 lavoratrice con contratto part-time per 20 ore di lavoro settimanali, impegnata nell'Area Amministrativa/Contabile.

Salute e sicurezza:

	Malattia	Infortuni
Lavoratori con contratto a t. i.	34	9

Descrizioni dei principali rischi e incertezze cui la società è esposta

Ai sensi dell'art. 2428 comma 1 del Codice Civile si forniscono le informazioni inerenti i principali rischi cui la Società è esposta.

Rischio di credito

Il rischio di credito è rappresentato dall'esposizione della società a potenziali perdite che possono derivare dal mancato adempimento delle obbligazioni assunte dalla clientela.

Il rischio di credito con la clientela è costantemente oggetto di monitoraggio.

L'esposizione è concentrata essenzialmente nei riguardi dell'Amministrazione Comunale e, pertanto, non si ritiene possano registrarsi particolari tipologie di rischio.

Rischio di liquidità

Non si ravvisano particolari rischi correlati alla situazione della liquidità aziendale.

Pur permanendo dei ritardi nell'incasso dei crediti, la disponibilità finanziaria di cui dispone la Vostra Società consente, comunque, di qualificare come medio tale rischio.

Nonostante l'evidente miglioramento della situazione economica, l'attuale livello di capitalizzazione della società e di passività correnti richiede un costante monitoraggio dei debiti.

Rischi di mercato

a) La Società non è soggetta a significativi rischi di cambio in quanto non intrattiene rapporti con l'estero.

b) La Società non è esposta in maniera significativa a rischio di variazione del tasso di interesse.

c) La Società non è soggetta a rilevanti rischi di prezzo in considerazione dell'attività svolta.

Rischio di natura operativa

Ai fini della prevenzione di possibili incidenti sono stati predisposti i piani di sicurezza, che sono costantemente aggiornati.

Sono state attivate le necessarie polizze assicurative a copertura dei possibili rischi di natura operativa.

Rischi normativi e regolatori

Il quadro normativo e la legislazione che regolano il sistema della aziende partecipate dagli Enti Locali sono soggetti a possibili significative variazioni e ciò stesso costituisce una potenziale fonte di rischio.

Comunque, particolare attenzione viene riservata alla Legge regionale 6 maggio 2016, n. 14 che detta norme di attuazione della disciplina europea e nazionale in materia di rifiuti, e specificamente alle scelte di articolazione in Ambiti Territoriali Ottimali e in Sub Ambiti Distrettuali del servizio di gestione integrata dei rifiuti da parte dei Comuni.

Ancora, puntuale attenzione viene posta al D. L. n. 175 del 19 agosto 2016 che riordina e definisce una nuova disciplina delle partecipazioni societarie della pubblica amministrazione.

Su entrambe le questioni, è continuo e positivo il rapporto tra la Società, soggetta a "controllo analogo" e gli Uffici dell'Amministrazione Comunale.

Strumenti finanziari

Ai sensi dell'art. 2428 comma 3 numero 6bis del Codice Civile, si evidenzia che la Società non utilizza strumenti finanziari.

Attività di ricerca e sviluppo

Nel corso dell'esercizio la Vostra società non ha sostenuto costi in attività di ricerca e di sviluppo.

Investimenti

Gli investimenti attivati nel corso dell'esercizio per immobilizzazioni materiali ed immateriali e per immobilizzazioni finanziarie, per quanto contenuti, sono evidenziati nei documenti di bilancio.

Per quanto attiene alle gare relative ad investimenti predisposte nel corso del 2018, viene evidenziato

quanto segue:

- Procedura aperta per l'appalto di acquisto di n.15 automezzi per la raccolta dei rifiuti – CIG 7334033B7B – N.GARA 6949913. Gara pubblicata in data 21.02.2018 – Aggiudicata in data 14.08.2018 – importo € 589.250,00;
- Procedura negoziata, ai sensi degli artt. 30, 36 del D.Lgs. 50/2016, per la fornitura di campane stradali per la raccolta del vetro e bidoni carrellati di varie tipologie - CIG ZE024785D8 - aggiudicata in data 24.07.2018 – euro 24.075,00 di cui euro 15.462,50 costi straordinari;
- Procedura aperta per il noleggio di n.30 parcometri stradali per n.36 mesi con opzione di acquisto – CIG 7402483238 – N.GARA 7007293 – in corso di definizione importo € 175.000,00 per noleggio ed € 60.000,00 per eventuale acquisto a scadenza del noleggio;
- Procedura aperta per il noleggio a freddo “full service” per n.30 mesi di n. 9 automezzi per la raccolta e trasporto dei rifiuti e n.5 spazzatrici idrostatiche da 4 mc con opzione di acquisto al termine del noleggio - CIG 7425013290 - N. Gara 7029440 -in corso di definizione importo € 1.650.000,00 per noleggio ed € 700.000,00 per eventuale acquisto a scadenza del noleggio.

Relazioni industriali

I rapporti con i dipendenti sono improntati a franchezza e chiarezza.

Nel corso del 2018 non si sono avute manifestazioni di astensione dal lavoro.

Nel corso del 2018 si è dato corso all'apertura di negoziati sulla contrattazione di 2° livello.

E' stato siglato con le Organizzazioni Sindacali l'accordo per la corresponsione del ticket pasto a favore degli autisti impegnati nel trasporto dei rifiuti presso le piattaforme e le modalità di rimborso del costo di rinnovo delle patenti di guida e del c.q.c. degli autisti così come previsto dal Contratto Collettivo Nazionale di settore di Igiene Urbana FISE Assoambiente.

E' continuata anche nel 2018 la corresponsione del “premio di produzione” con le modalità corrette e, quindi, fortemente ridotte in relazione alla decurtazione per le assenze per malattia, così come decise nel 2015 dall'Azienda.

Vengono applicate le procedure di legge e contrattuali per la concessione e l'utilizzo delle ferie.

Sistemi di gestione e certificazioni

La Nocera Multiservizi s.r.l. allo stato, non dispone di sistemi di gestione certificati, anche se sono state avviate le procedure per l'ottenimento del modello organizzativo 231 e di una certificazione di qualità.

Salute e sicurezza sul lavoro, tutela dell'ambiente, formazione

Nel corso dell'anno 2018, sono state regolarmente svolte le attività di sorveglianza richieste dalla normativa vigente, ed in particolare:

- le attività di sorveglianza sanitaria a cura del Medico Competente;
- le attività di sopralluogo presso le sedi a cura Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione, finalizzate ad aggiornare i DVR di tutte le sedi.

Tutti gli adempimenti previsti per legge (attività di formazione ed informazione, visite di medicina del lavoro, ecc.) sono stati regolarmente ed esaurientemente svolti.

Viene, senza soluzione di continuità monitorata, la piena funzionalità dell'impianto di depurazione delle acque e delle vasche di sedimentazione a servizio dell'impianto di depurazione nel Cantiere di Igiene Urbana e la piena funzionalità dei presidi antincendio.

Più in particolare, nel 2018, per quanto attiene alle attività svolte in materia di salute e di sicurezza sul lavoro, si segnala:

- l'aggiornamento della formazione dei lavoratori art. 37 Rischio Alto per 8 unità a seguito del cambio di mansione da operatori servizi ad operatori ecologici;
- la formazione dei Preposti alla Sicurezza per n. 8 ore per 8 lavoratori;
- predisposizione della documentazione per la procedura INAIL OT24 (relativa alla riduzione del premio annuo);
- predisposizione del nuovo DVR aziendale.

Altre informazioni

In merito alle informazioni obbligatorie relative al personale, nel 2018 non si sono verificati:

- incidenti mortali sul lavoro;
- infortuni gravi sul lavoro che hanno comportato lesioni gravi al personale;
- addebiti in ordine a malattie professionali e cause di mobbing.

Nel corso del 2018 non si sono verificati eventi che abbiano originato contenziosi inerenti potenziali danni all'ambiente, né sono state applicate alla Società sanzioni o pene di qualsiasi genere per reati o danni ambientali ovvero per emissione di gas ad effetto serra.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consociate

La Società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Nocera Inferiore.

La Società ha adempiuto agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 2497-bis, indicando la propria soggezione all'altrui attività di direzione e coordinamento negli atti e nella corrispondenza; ai sensi del comma 4 dell'art. 2497-bis c.c..

Ai sensi del comma 5 dell'art. 2497-bis del Codice Civile, qui di seguito sono esposti i rapporti intercorsi con il Comune di Nocera Inferiore che esercita attività di direzione e coordinamento

Tipologie	Comune di Nocera Inferiore
Rapporti commerciali e diversi	
Crediti	3.059.510
Debiti	244.469
Costi	206.114
Ricavi	7.212.519

Con riferimento ai rapporti instaurati, si comunica che le operazioni sono effettuate a condizioni di mercato.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

Numero e valore nominale sia delle azioni proprie sia delle azioni di società controllanti possedute dalla società, anche per interposta persona

La Società non detiene, né direttamente né indirettamente, azioni proprie né di Società controllanti.

Numero e valore nominale sia delle azioni proprie sia delle azioni di società controllanti acquistate o alienate dalla società nel corso dell'esercizio, anche per interposta persona

La Società non ha acquistato o alienato, né direttamente né indirettamente, azioni proprie né di Società controllanti.

Sedi secondarie

La Società non ha istituito sedi secondarie.

Evoluzione prevedibile della gestione

Con riferimento all'evoluzione prevedibile della gestione si precisa che, a partire dal 28 gennaio 2019, a causa della diminuzione del personale operativo per sopraggiunti limiti di età e collocamento in quiescenza, la società ha provveduto, attraverso i dettami dell'art. 44 della legge Regionale n.14 del 2016, ad assumere n. 4 dipendenti operativi nel settore dell'Igiene Urbana, con contratto a tempo indeterminato e full – time.

Sono in essere tutte le procedure per l'avvio del progetto previsto dall'art 45 della L.R. 14/2016, sottoscritto dal Socio Unico con la Regione Campania, per l'utilizzo di n. 15 operatori, a carico della Regione, da impiegare nelle attività di igiene urbana per 18 mesi.

Sono state attivate tutte le procedure amministrative per l'ottenimento della “autorizzazione ordinaria” all'Albo Gestori Ambientali in sostituzione dell'attuale “autorizzazione semplificata”.

Approvazione del bilancio

Vi proponiamo di approvare il Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2018 così come predisposto dall'Organo amministrativo.

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone di destinare l'utile dell'esercizio conseguito al capitale sociale mediante parziale a copertura delle Varie Altre Riserve.

Relazione sul Governo Societario

La Società, in quanto soggetta a controllo pubblico, ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. m) del D.Lgs. n. 175/2016 (Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica), è tenuta, secondo quanto disposto dall'art. 6, comma 4, del medesimo decreto a predisporre annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale, e a pubblicare contestualmente al bilancio di esercizio, la relazione sul governo societario, la quale deve contenere:

- uno specifico programma di valutazione del rischio aziendale;
- l'indicazione degli strumenti integrativi di governo societario adottati.

D. Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale.

In conformità alle richiamate disposizioni normative, l'amministratore unico della Società ha predisposto il presente Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale, che rimarrà in vigore sino a diversa successiva deliberazione dell'organo amministrativo, che potrà aggiornarlo e implementarlo in ragione delle mutate dimensioni e complessità dell'impresa della Società.

5. Definizioni

1.1 Continuità aziendale

Il principio di continuità aziendale è richiamato dall'art. 2423-bis c.c. che, in tema di principi di redazione del bilancio, al comma 1, n. 1, recita: *“la valutazione delle voci deve essere fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività”*.

La nozione di continuità aziendale indica la capacità dell'azienda di conseguire risultati positivi e generare correlati flussi finanziari nel tempo.

Si tratta del presupposto affinché l'azienda operi e possa continuare a operare nel prevedibile futuro come azienda in funzionamento e creare valore, il che implica il mantenimento di un equilibrio economico-finanziario.

L'azienda, nella prospettiva della continuazione dell'attività, costituisce -come indicato nell'OIC 11 paragrafo 22, -un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio.

Nei casi in cui, a seguito di tale valutazione prospettica, siano identificate significative incertezze in merito a tale capacità, dovranno essere chiaramente fornite nella nota integrativa le informazioni relative ai fattori di rischio, alle assunzioni effettuate e alle incertezze identificate, nonché ai piani aziendali futuri per far fronte a tali rischi e incertezze. Dovranno inoltre essere esplicitate le ragioni che qualificano come significative le incertezze esposte e le ricadute che esse possono avere sulla continuità aziendale.

1.2 Crisi

L'art. 2, lett. c) della Legge 19 ottobre 2017, n. 155 (Delega al Governo per la riforma delle discipline della crisi d'impresa e dell'insolvenza) definisce lo stato di crisi (dell'impresa) come *"probabilità di futura insolvenza, anche tenendo conto delle elaborazioni della scienza aziendalistica"*; insolvenza a sua volta intesa –ex art. 5, R.D. 16 marzo 1942, n. 267– come la situazione che *"si manifesta con inadempimenti od altri fatti esteriori, i quali dimostrino che il debitore non è più in grado di soddisfare regolarmente le proprie obbligazioni"* (definizione confermata nel D. Lgs. 12 gennaio 2019, n. 14, recante "Codice della crisi di impresa e dell'insolvenza in attuazione della Legge 19 ottobre 2017, n. 155", il quale all'art. 2, comma 1, lett. a), definisce la crisi come *"lo stato di difficoltà economico-finanziaria che rende probabile l'insolvenza del debitore e che per le imprese si manifesta come inadeguatezza dei flussi di cassa prospettici a far fronte regolarmente alle obbligazioni pianificate"*.

Il tal senso, la crisi può manifestarsi con caratteristiche diverse, assumendo i connotati di una:

- crisi finanziaria, allorché l'azienda –pur economicamente sana– risenta di uno squilibrio finanziario e quindi abbia difficoltà a far fronte con regolarità alle proprie posizioni debitorie. Secondo il documento OIC 19, Debiti, (Appendice A), *"la situazione di difficoltà finanziaria è dovuta al fatto che il debitore non ha, né riesce a procurarsi, i mezzi finanziari adeguati, per quantità e qualità, a soddisfare le esigenze della gestione e le connesse obbligazioni di pagamento"*;
- crisi economica, allorché l'azienda non sia in grado, attraverso la gestione operativa, di remunerare congruamente i fattori produttivi impiegati.

6. Strumenti per la valutazione del rischio di crisi

La valutazione dei rischi di crisi viene monitorata mediante l'analisi di indici e margini di bilancio individuati in funzione del settore di attività in cui opera la Società e tenuto conto delle dimensioni aziendali, nonché mediante l'individuazione di alcuni parametri attraverso i quali verificare eventuali andamenti anomali della gestione, tali da ingenerare un rischio di potenziale compromissione dell'equilibrio economico, patrimoniale e finanziario della Società.

La Società predispone inoltre bilanci infrannuali con cadenza almeno semestrale per monitorare anche nel corso dell'esercizio l'andamento della gestione ed individuare tempestivamente eventuali segnali di difficoltà o di crisi.

2.1 Analisi di indici e margini di bilancio

L'analisi di bilancio si focalizza sulla:

- solidità, per apprezzare la relazione fra le diverse fonti di finanziamento e la corrispondenza tra la durata degli impieghi e delle fonti;
- liquidità, per valutare la capacità dell'azienda di far fronte ai pagamenti a breve con la liquidità creata

dalle attività di gestione a breve termine;

- redditività, per verificare la capacità dell'azienda di generare un reddito capace di coprire l'insieme dei costi aziendali nonché, eventualmente, remunerare del capitale.

Tali analisi vengono condotte considerando un arco di tempo storico quadriennale e, quindi, l'esercizio corrente e i tre precedenti, sulla base degli indici e margini di bilancio indicati di seguito nel paragrafo B) della presente relazione.

2.1 Altri strumenti di valutazione

Sono state considerate delle "soglie di allarme", di seguito elencate, per verificare il potenziale rischio di crisi aziendale:

2. gestione operativa della società negativa per tre esercizi consecutivi;
3. perdite di esercizio cumulate negli ultimi tre esercizi, al netto degli eventuali utili di esercizio del medesimo periodo, che abbiano eroso il patrimonio netto in una misura superiore al 20%;
4. relazione redatta dall'Organo di controllo che rappresenti dubbi di continuità aziendale;
5. indice di struttura finanziaria, dato dal rapporto tra patrimonio più debiti a medio e lungo termine e attivo immobilizzato, inferiore a 1;
6. indice di disponibilità finanziaria, dato dal rapporto tra attività correnti e passività correnti, inferiore a 1;
7. peso degli oneri finanziari, misurato come oneri finanziari su fatturato, superiore al 5%.

Nel dettaglio, l'analisi del bilancio chiuso al 31 dicembre 2018 evidenzia che tutte le soglie di allarme individuate sono state rispettate.

7. Monitoraggio

L'organo amministrativo provvede a redigere con cadenza almeno semestrale un'apposita relazione avente a oggetto le attività di monitoraggio dei rischi in applicazione di quanto stabilito nel presente Programma.

Detta attività di monitoraggio è realizzata anche in adempimento di quanto prescritto dal Testo Unico degli Enti Locali.

Copia delle relazioni aventi a oggetto le attività di monitoraggio dei rischi, anche ai fini dell'emersione e/o rilevazione di situazioni suscettibili di determinare l'emersione del rischio di crisi, sarà trasmessa all'organo di controllo, che eserciterà in merito la vigilanza di sua competenza.

Le attività sopra menzionate saranno portate a conoscenza del socio unico.

In presenza di elementi sintomatici dell'esistenza di un rischio di crisi, l'organo amministrativo è tenuto a convocare senza indugio l'assemblea dei soci per verificare se risulti integrata la fattispecie di cui all'art. 14, comma 2, D. Lgs. n. 175/2016 e per esprimere una valutazione sulla situazione economica, finanziaria e patrimoniale della Società.

L'organo amministrativo che rilevi uno o più profili di rischio di crisi aziendale in relazione agli indicatori considerati formulerà gli indirizzi per la redazione di idoneo piano di risanamento recante i provvedimenti necessari a prevenire l'aggravamento della crisi, correggerne gli effetti ed eliminarne le cause.

L'organo amministrativo sarà tenuto a provvedere alla predisposizione del predetto piano di risanamento, in un arco temporale necessario a svilupparlo e comunque in un periodo di tempo congruo tenendo conto della situazione economica, patrimoniale e finanziaria della società, da sottoporre all'approvazione dei soci.

H. Relazione sul monitoraggio e verifica del rischio di crisi aziendale al 31 dicembre 2018.

In adempimento al Programma di valutazione del rischio redatto dall'organo amministrativo si è proceduto

all'attività di monitoraggio e di verifica del rischio aziendale le cui risultanze, con riferimento alla data del 31 dicembre 2018, sono di seguito evidenziate.

1. La Società

La società Nocera Multiservizi s.r.l. unipersonale svolge per il Comune di Nocera Inferiore, mediante affidamento in house, i servizi di Igiene Urbana, di manutenzione ordinaria delle scuole, del verde pubblico e della segnaletica stradale, i servizi cimiteriali.

La Società si occupa, infine, della gestione dei parcheggi e delle aree di sosta a pagamento comunali.

2. La compagine sociale

Il Comune di Nocera Inferiore detiene l'intero capitale sociale della Società ed esercita l'attività di direzione e coordinamento.

3. L'organo amministrativo

L'organo amministrativo è costituito da un amministratore unico, in persona dell'arch. Mario Carpentieri, nominato in data 11 aprile 2018.

4. L'organo di controllo

L'organo di controllo è costituito da sindaco unico cui è affidata anche l'attività di revisione legale dei conti nominato in data 27 gennaio 2018 che rimarrà in carica sino all'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2019.

5. Il personale dipendente

La situazione del personale occupato alla data del 31 dicembre 2018 è già stata rappresentata nei paragrafi precedenti della nota integrativa ad esso dedicati, ai quali si rimanda.

6. Valutazione del rischio di crisi aziendale al 31 dicembre 2018

La Società ha condotto la misurazione del rischio di crisi aziendale utilizzando gli strumenti di valutazione indicati al paragrafo 2 del Programma elaborato ai sensi dell'art. 6, comma 2, D. Lgs. n. 175/2016 e verificando l'eventuale sussistenza di profili di rischio di crisi aziendale in base al Programma medesimo, secondo quanto di seguito indicato.

6.1 Analisi di bilancio

L'analisi di bilancio è articolata nelle seguenti fasi:

- raccolta delle informazioni ricavabili dai bilanci, dalle analisi di settore e da ogni altra fonte significativa;
- riclassificazione dello stato patrimoniale e del conto economico;
- elaborazione di strumenti per la valutazione dei margini, degli indici, dei flussi;
- comparazione dei dati relativi all'esercizio corrente e ai tre precedenti;
- formulazione di un giudizio sui risultati ottenuti.

6.1.1 Esame degli indici e dei margini

La seguente tabella evidenzia l'andamento degli indici e margini di bilancio considerati nel periodo oggetto di esame (esercizio corrente e tre precedenti).

	Anno 2018	Anno 2017	Anno 2016	Anno 2015
Stato Patrimoniale				
Margini				

Margine di tesoreria	€514.598	€ 641.531	€ 889.941	€ 1.602.128
Margine di struttura	-€299.432	-€348.961	-€417.518	-€122.271
Margine di disponibilità	€ 562.877	€713.558	€978.808	€1.669.168
Indici				
Indice di liquidità	1,20	1,28	1,27	1,53
Indice di disponibilità	1,18	1,25	1,30	1,55
Indice di copertura delle immobilizzazioni	0,20	0,16	0,14	0,33
Indipendenza finanziaria	0,02	0,02	0,01	0,01
Leverage	49,56	56,08	73,78	84,81
Conto economico				
Margini				
Margine operativo lordo (MOL)	€496.313	€321.047	€309.846	€470.704
Risultato operativo(EBIT)	€87.298	€84.545	€66.137	€180.525
Indici				
Return on Equity (ROE)	14,68%	1,92%	9,98%	2,97%
Return on Investment (ROI)	7,83%	6,56%	2,89%	8,92%
Return on sales (ROS)	3,48%	2,85%	1,64%	5,67%
Altri indici e indicatori				
Indice di rotazione del capitale investito (ROT)	2,21	2,26	1,74	1,55
Flusso di cassa della gestione caratteristica prima delle variazioni del CCN	€293.066	€170.642	€241.791	€222.584
Flusso di cassa della gestione caratteristica dopo le variazioni del CCN	-€406.101	€356.647	€485.982	-€201.882
Rapporto oneri finanziari su MOL	0,07	0,11	0,19	0,05

7..1.1 Valutazione dei risultati

L'andamento degli indici ed i margini del bilancio al 31 dicembre 2018 e dei tre esercizi precedenti risulta pressoché costante ovvero, con lievi scostamenti rispetto agli esercizi precedenti.

In particolare, risulta progressivamente migliorato l'andamento della leva finanziaria e degli indici di redditività, grazie alla significativa contrazione dei debiti e alle politiche di contenimento dei costi attuati dalla Società.

L'analisi degli altri indicatori è già stata illustrata nel paragrafo sull'andamento della gestione al quale pertanto si rinvia.

7. Conclusioni

I risultati dell'attività di monitoraggio condotta in funzione degli adempimenti prescritti inducono l'organo amministrativo a ritenere che il rischio di crisi aziendale relativo alla Società sia da escludere, fermo restando la necessità di monitorare l'andamento dell'attività tenuto conto dell'elevato ammontare delle passività correnti.

I. Strumenti integrativi di governo societario

Il sistema di controllo interno della Società è inteso come un processo che coinvolge tutte le funzioni aziendali, diretto alla tutela dell'efficacia ed efficienza nella conduzione delle operazioni di gestione, il rispetto della normativa applicabile e la salvaguardia dei beni aziendali.

Fatte salve le funzioni degli organi di controllo previsti a norma di legge e di statuto la Società, tenuto conto delle dimensioni, delle caratteristiche organizzative e dell'attività svolta, ha adottato i seguenti strumenti di governo societario:

- Carta dei Servizi : determina di approvazione n. 3 del 25.01.2019;
- Regolamento del personale dipendente: determina di approvazione n. 8 del 31.07.2018;
- Regolamento per le procedure di acquisto per lavori, servizi e forniture: determina n. 4 del 20 settembre 2017;
- Piano della prevenzione della corruzione e della trasparenza - con aggiornamenti - (pubblicato sul sito dell'amministrazione trasparente);
- Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici – D.p.r. n. 62 del 16 aprile 2013 - (pubblicato sul sito istituzionale);
- Regolamento per il diritto di accesso agli atti aziendali- procedura prevista nella Carta dei Servizi e moduli per richiesta di accesso civico pubblicati sul sito istituzionale.

L'Organo Amministrativo

arch. Mario Carpentieri

Dichiarazione di conformità

La sottoscritta dott. Daniela Alfano, ai sensi dell'art. 31 comma 2 quinquies della legge L.340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

