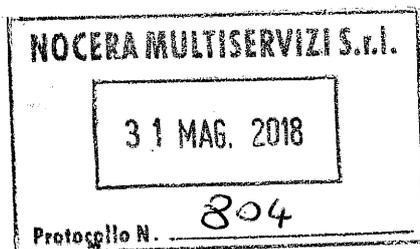


# NOCERA MULTISERVIZI S.R.L. UNIPERSONALE

## Relazione sulla Gestione al 31/12/2017

Dati Anagrafici	
Sede in	NOCERA INFERIORE
Codice Fiscale	04203190659
Numero Rea	SALERNO349792
P.I.	04203190659
Capitale Sociale Euro	79.192,00 i.v.
Forma Giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO
Settore di attività prevalente (ATECO)	381100
Società in liquidazione	no
Società con Socio Unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COMUNE DI NOCERA INFERIORE (SA)
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	COMUNE DI NOCERA INFERIORE (SA)
Paese della capogruppo	ITALIA
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

Gli importi presenti sono espressi in Euro



**NOCERA MULTISERVIZI SRL**  
UNIPERSONALE  
L'AMMINISTRATORE UNICO  
Arch. Mario CARPENTIERI

**Signori Soci,**

i documenti che vengono posti alla vostra valutazione danno una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della vostra società e contengono tutti gli elementi per una valutazione consapevole dell'Assemblea dei soci e per la responsabile attività dell'Organo di controllo monocratico.

Il bilancio chiuso al 31/12/2017 corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente alle norme dettate dal Codice Civile.

I criteri di valutazione sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Il bilancio chiuso al 31 dicembre 2017 ed i suoi allegati sono stati redatti sulla base delle indicazioni previste dal D.Lgs. n. 32/2007, che ha recepito il contenuto obbligatorio della Direttiva 2003/51/CE, nota come "direttiva di modernizzazione contabile".

Si ritiene, pertanto, con l'esposizione che segue, di fornire un'analisi fedele, equilibrata ed esauriente della situazione della Società, del suo andamento e del risultato di gestione, coerente con l'entità e la complessità degli affari sociali.

Si evidenzia, inoltre, che, poiché l'attuale organo amministrativo è subentrato nella carica nel mese di aprile del corrente esercizio, la presente relazione è stata redatta dal precedente amministratore in quanto la gestione inerente l'annualità oggetto del bilancio 2017 rientra nella esclusiva competenza .

L'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017 della società Nocera Multiservizi S.r.l. unipersonale, il cui capitale è interamente posseduto dal Comune di Nocera Inferiore, chiude con un risultato positivo di €. 1.246 (milleduecentoquarantaseieuro).

**Le aree di business di Nocera Multiservizi S.r.l. unipersonale**

Il 21 gennaio 2016 il Comune di Nocera Inferiore, con Contratto di affidamento in house, ha affidato alla Società il servizio di Manutenzione ordinaria delle Scuole di competenza comunale, prevedendone la durata di 1 anno, a decorrere dalla data di stipula.

Il 21 gennaio 2016 il Comune di Nocera Inferiore, con Contratto di affidamento in house, ha affidato alla Società il servizio di Manutenzione ordinaria della Segnaletica stradale cittadina, prevedendone la durata di 1 anno, a decorrere dalla data di stipula.

Il 26 gennaio 2016 il Comune di Nocera Inferiore, con Contratto di affidamento in house, ha affidato alla Società il servizio di Manutenzione e gestione del Verde pubblico cittadino, definendo con puntualità il perimetro degli interventi affidati e prevedendone la durata di 1 anno, a decorrere dalla data di stipula.

Il 26 gennaio 2016 il Comune di Nocera Inferiore, con Contratto di affidamento in house, ha affidato alla Società la gestione dei servizi cimiteriali presso il Cimitero comunale, prevedendone la durata di 1 anno, a decorrere dalla data di stipula.

Il 21 marzo 2016 il Comune di Nocera Inferiore, con Contratto di affidamento in house, ha affidato alla Società il servizio di Igiene Urbana. prevedendone la durata di 5 anni, a decorrere dalla data di stipula.

Il 10 novembre 2016 il Comune di Nocera Inferiore ha sottoscritto con la Società il Contratto per la gestione dei parcheggi e delle aree di sosta a pagamento comunali, prevedendone la durata di 5 anni, a decorrere dalla data di stipula.

Si conferma che, con la sottoscrizione del contratto per l'affidamento della gestione dei servizi cimiteriali e del contratto per l'affidamento del servizio di manutenzione e gestione del verde pubblico cittadino (così come rimodulato rispetto al previgente contratto) e con il trasferimento alla gestione dei servizi cimiteriali dei lavoratori precedentemente addetti alla manutenzione ordinaria delle strade, delle piazze e degli altri luoghi pubblici (Convenzione del 2 marzo del 2006, rep. 2868) e di parte dei lavoratori precedentemente addetti alla manutenzione del verde pubblico cittadino (Convenzione del 21 giugno del 2005, rep. 2815), non rientra più nelle attività in portafoglio della società, a far data dal 1 febbraio 2016, la gestione delle manutenzioni stradali, così come non rientra più nelle attività in portafoglio della società, a far data dal 22 giugno 2016, il servizio di affissione.

Tra le aree di business affidate alla società, così come sopra dettagliate, le attività di raccolta e trasporto dei rifiuti e di spazzamento rappresentano il segmento produttivo prevalente e più rilevante e complesso.

Nocera Multiservizi s.r.l. – Aree di attività					
Manutenzione ordinaria degli edifici scolastici	Manutenzione ordinaria della segnaletica stradale	Manutenzione e gestione del Verde pubblico	Gestione dei servizi cimiteriali	Servizio di Igiene Urbana.	Gestione dei parcheggi e delle aree di sosta a pagamento

Le positive relazioni con l'Amministrazione Comunale motivano il rinnovo delle Convenzioni scadute, alla luce di una condivisa, attenta e responsabile valutazione dei contenuti di ciascuna Convenzione, in particolare per quanto attiene al perimetro delle responsabilità della società.

Si sottolinea che, nelle more del rinnovo dei contratti di affidamento scaduti, la Società sta proseguendo nella gestione dei servizi affidati in regime di *temporanea prorogatio*, ai medesimi patti e condizioni previsti in ciascuno dei contratti e dei relativi capitolati tecnici.

### Andamento della gestione

Ai fini di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della gestione, le tabelle sottostanti espongono una riclassificazione del Conto Economico a valore aggiunto, una riclassificazione dello Stato Patrimoniale per aree funzionali e su base finanziaria e i più significativi indici di bilancio.

CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO		
	Anno 2017	Anno 2016
Ricavi delle vendite	€ 8.257.588	€ 8.190.341
<b>VALORE DELLA PRODUZIONE OPERATIVA</b>	<b>€ 8.257.588</b>	<b>€ 8.190.341</b>
Costi esterni operativi	€ 2.194.225	€ 2.158.655
Valore aggiunto	€ 6.063.363	€ 6.031.686
Costi del personale	€ 5.742.316	€ 5.721.840
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	<b>€ 321.047</b>	<b>€ 309.846</b>

Ammortamenti e accantonamenti	€ 86.102	€ 175.655
<b>RISULTATO OPERATIVO</b>	€ 234.945	€ 134.191
Risultato dell'area accessoria	-€ 150.405	-€ 68.055
Risultato dell'area finanziaria (al netto degli oneri finanziari)	€ 5	€ 1
<b>EBIT NORMALIZZATO</b>	€ 84.545	€ 66.137
Risultato dell'area straordinaria	€ 0	€ 0
<b>EBIT INTEGRALE</b>	€ 84.545	€ 66.137
Oneri finanziari	€ 34.274	€ 59.345
<b>RISULTATO LORDO</b>	€ 50.271	€ 6.792
Imposte sul reddito	€ 49.025	€ 423
<b>RISULTATO NETTO</b>	€ 1.246	€ 6.369

Il Valore della Produzione è quasi esclusivamente determinato, da un lato, dai ricavi per i Servizi di sosta a pagamento e, dall'altro, dalla Convenzione con il Comune socio unico per i Servizi di Igiene Urbana e, dell'altro ancora, dalle Convenzioni per la Manutenzione del Verde pubblico, degli Edifici scolastici, della segnaletica stradale, dei servizi cimiteriali.

La tabella che segue ripartisce i ricavi per aree di attività.

#### Ricavi per aree di attività

Aree di attività	Valore
Igiene Urbana	6.381.699
Gestione Parcheggi	1.125.701
Servizi di manutenzione	364.266
Servizi cimiteriali	256.800
Segnaletica stradale	129.122
<b>Totale</b>	<b>8.257.588</b>

La tabella che segue ripropone l'utile di esercizio 2017 confrontato con l'utile conseguito nel 2016.

Utile dell'esercizio	
2017	2016
<b>Euro 1.246</b>	<b>Euro 6.369</b>

Si forniscono, quindi, i dati dell'ultimo biennio di una serie di aggregati economici che si ritiene siano significativi dell'andamento della gestione.

INDICATORI DI FINANZIAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI		Anno 2017	Anno 2016
Margine primario di struttura	Mezzi propri - Attivo fisso	-€ 348.961	-€ 417.518
Quoziente primario di struttura	Mezzi propri / Attivo fisso	0,16	0,14
Margine secondario di struttura	(Mezzi propri + Passività consolidate) - Attivo fisso	€ 75.123	€ 326.012
Quoziente secondario di struttura	(Mezzi propri + Passività consolidate) / Attivo fisso	1,18	1,67

INDICI SULLA STRUTTURA DEI FINANZIAMENTI		Anno 2017	Anno 2016
Quoziente di indebitamento compl.	$(Pm1 + Pc) / Mezzi Propri$	54,04	66,17
Quoziente di indebitamento finanziario	$Passività di finanziamento / Mezzi Propri$	4,08	8,82

INDICI DI REDDITIVITA'		Anno 2017	Anno 2016
ROE netto	$Risultato netto / Mezzi propri medi$	1,92%	9,98%
ROE lordo	$Risultato lordo / Mezzi propri medi$	77,27%	10,64%
ROI	$Risultato operativo / Capitale investito$	6,56%	2,89%
ROS	$Risultato operativo / Ricavi di vendite$	2,85%	1,64%

INDICATORI DI SOLVIBILITA'		Anno 2017	Anno 2016
Margine di disponibilità	$Attivo circolante - Passività correnti$	€ 73.877	€ 319.643
Quoziente di disponibilità	$Attivo circolante / Passività correnti$	1,02	€ 1
Margine di tesoreria	$(Liquidità differite + Liquidità immediate) - Passività correnti$	€ 1.850	€ 230.776
Quoziente di tesoreria	$(Liquidità differite + Liquidità immediate) / Passività correnti$	1,00	€ 1

Pur considerando che nelle società che erogano servizi è generalmente alta l'incidenza dei costi per il personale, è necessario evidenziare che in Nocera Multiservizi srl il costo per il personale dipendente per il 2017 è pari al 69,34% del Valore della Produzione, influenzando in modo significativo sull'equilibrio economico-finanziario della società.

Va, tuttavia, evidenziato il trend di contenimento del costo del lavoro in riferimento agli anni precedenti:

Incidenza della voce "Personale" sulla voce "Valore della Produzione"			
2017	2016	2015	2014
69,34%	69,86%	72,37%	71,71 %

Per quanto attiene al costo del lavoro, vanno sottolineati altri fattori negativi "di tipo strutturale": alta incidenza di attività in orario di lavoro straordinario (in particolare per la raccolta pomeridiana della carta e dei cartoni, il trasporto dei rifiuti alle "piattaforme", la raccolta dei cumuli e la "bonifica" delle micro discariche, la raccolta dei rifiuti delle aree mercatali, la raccolta dei rifiuti non correttamente conferiti), l'usura fisica dei dipendenti con conseguente alta morbilità, l'usura degli automezzi dedicati sia all'attività di igiene urbana che agli altri servizi affidati, l'insufficiente attività di controllo, criticità, queste, che determinano costi, in parte difficilmente comprimibili, ma sui quali, tuttavia, sono in corso le necessarie azioni di contenimento.

#### Ambiente e personale

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2 del Codice Civile qui di seguito si forniscono le informazioni attinenti all'ambiente e al personale.

Per quanto concerne le tematiche ambientali, nel corso del 2017, la Vostra società ha pianificato la propria attività di investimento ambientale in una prospettiva di eco-efficienza, dando continuità alle azioni di

miglioramento dell'efficienza della propria organizzazione e dei suoi processi funzionali.

La piena funzionalità degli impianti e dei presidi aziendali a tutela dell'ambiente viene quotidianamente monitorata.

**Per quanto concerne il personale**, la Vostra società ha intrapreso ormai da tempo tutte le iniziative necessarie alla tutela e alla sicurezza sui luoghi di lavoro, secondo quanto disposto dalla legislazione in materia.

Si forniscono i seguenti significativi indicatori relativi al personale al 31/12/2017:

### Composizione:

	Impiegati	Operai
Uomini (numero)	7	108
Donne (numero)	0	1
Contratto a tempo indeterminato	7	109
Titolo di studio: Laurea	2	0

### Turnover:

	Numero dipendenti iniziali	Assunzioni nell'esercizio	Dimissioni/licenziamenti nell'esercizio	Passaggi di categoria +/-	Numero dipendenti finali	Dipendenti medi dell'esercizio
<b>Personale con contratto a tempo indeterminato</b>						
Impiegati	7	0	0	0	7	0
Operai	112	0	3	0	109	0
Totale con contratto a tempo indeterminato	119	0	3	0	116	0
<b>Personale con contratto a tempo determinato</b>						
Altro personale						
<b>Totale</b>	<b>119</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>116</b>	<b>0</b>

### Modalità retributive:

	Impiegati	Operai
Retribuzione media lorda contratto a tempo indeterminato	44.894	28.174

Nel corso dell'esercizio 2017 sono stati utilizzati nell'area di Igiene Urbana con contratto di somministrazione a tempo determinato,

dal 20 marzo 2017 n. 9 lavoratori e,

dal 7 aprile 2017 n. 5 lavoratori, tutti con contratto part time per 4 ore di lavoro per giorno;

dal 2 febbraio 2017, n. 1 lavoratore con contratto full time,

per un totale di 15 lavoratori, tutti impegnati nell'area di Igiene Urbana;  
dal 4 dicembre 2017, n. 1 lavoratrice con contratto part time per 20 ore di lavoro settimanali, impegnata nell'Area Amministrativa;

Nel corso dell'esercizio 2017 sono stati utilizzati nelle attività di manutenzione presso il Cimitero Comunale con contratto di somministrazione a tempo determinato,

dal 20 marzo 2017 n. 1 lavoratore,

dal 9 ottobre 2017 n. 1 lavoratore, entrambi con contratto full time.

### Salute e sicurezza:

	Media dei giorni di malattia per dipendente nell'anno	N. totali Infortuni nell'anno
Contratto a tempo indeterminato	35	12

### Descrizioni dei principali rischi e incertezze cui la società è esposta

Ai sensi dell'art. 2428 comma 1 del Codice Civile si forniscono le informazioni inerenti i principali rischi cui la Società è esposta.

#### Rischio di credito

Il rischio di credito è rappresentato dall'esposizione della società a potenziali perdite che possono derivare dal mancato adempimento delle obbligazioni assunte dalla clientela.

Il rischio di credito con la clientela è costantemente oggetto di monitoraggio.

L'esposizione è concentrata essenzialmente nei riguardi dell'Amministrazione Comunale e, pertanto, non si ritiene possano registrarsi particolari tipologie di rischio.

#### Rischio di liquidità

Non si ravvisano particolari rischi correlati alla situazione della liquidità aziendale.

Pur permanendo modesti ritardi nell'incasso dei crediti, la disponibilità finanziaria di cui dispone la Vostra Società consente, comunque, di qualificare come medio tale rischio.

Nonostante l'evidente miglioramento della situazione di liquidità, l'attuale livello di capitalizzazione della società determina un difficile rapporto con il sistema bancario e con l'Amministrazione finanziaria.

#### Rischi di mercato

- a) La Società non è soggetta a significativi rischi di cambio in quanto non intrattiene rapporti con l'estero.
- b) La Società non è esposta in maniera significativa a rischio di variazione del tasso di interesse.
- c) La Società non è soggetta a rilevanti rischi di prezzo in considerazione dell'attività svolta.

#### Rischio di natura operativa

Ai fini della prevenzione di possibili incidenti sono stati predisposti i piani di sicurezza, che sono costantemente aggiornati.

Sono state attivate le necessarie polizze assicurative a copertura dei possibili rischi di natura operativa.

#### Rischi normativi e regolatori

Il quadro normativo e la legislazione che regolano il sistema della aziende partecipate dagli Enti Locali sono soggetti a possibili, significative variazioni e ciò stesso costituisce una potenziale fonte di rischio.

Comunque, particolare attenzione viene riservata alla Legge regionale 6 maggio 2016, n. 14 che detta nome di attuazione della disciplina europea e nazionale in materia di rifiuti, e specificamente alle scelte di

articolazione in Ambiti Territoriali Ottimali e in Sub Ambiti Distrettuali del servizio di gestione integrata dei rifiuti da parte dei Comuni.

Ancora, puntuale attenzione viene posta al D.L. n. 175 del 19 agosto 2016 che riordina e definisce una nuova disciplina delle partecipazioni societarie della pubblica amministrazione.

Su entrambe le questioni, è continuo e positivo il rapporto tra la Società, soggetta a "controllo analogo", e gli Uffici dell'Amministrazione Comunale.

#### **Strumenti finanziari**

Ai sensi dell'art. 2428 comma 3 numero 6bis del Codice Civile, si evidenzia che la Società non utilizza strumenti finanziari.

#### **Attività di ricerca e sviluppo**

Nel corso dell'esercizio la Vostra società non ha sostenuto costi in attività di ricerca e di sviluppo.

#### **Investimenti**

Gli investimenti attivati nel corso dell'esercizio per immobilizzazioni materiali ed immateriali e per immobilizzazioni finanziarie, per quanto contenuti, sono evidenziati nei documenti di bilancio.

Per quanto attiene alle gare definite nel corso del 2017, viene evidenziato quanto segue:

1. Procedura negoziata ai sensi degli artt. 30, 36 del Dlgs. 50/2016, per la fornitura quadrimestrale dei kit di buste con codici a barre per la raccolta differenziata porta a porta su tutto il territorio del Comune di Nocera Inferiore – N. gara 6629283, CIG 6938930A2C, aggiudicata il 13.02.2017 – Euro 86.560,00.
2. Procedura negoziata ai sensi degli artt. 30, 36 del Dlgs. 50/2016, per il servizio di noleggio a freddo per mesi 6 (sei) di n. 2 spazzatrici stradali aspiranti da 4 mc - N. gara 6704390, CIG 70272183BE, aggiudicata il 24.07.2017 – Euro 57.600,00.
3. **Procedura** negoziata ai sensi degli artt. 30, 36 del Dlgs. 50/2016, per il servizio di noleggio a freddo per mesi 6 (sei) di n. 2 autocompattatori 3 assi di portata compresa tra 24 e 27 mc - N. gara 6750373, CIG 7086961938, aggiudicata il 24.07.2017 – Euro 50.400,00.

#### **Relazioni industriali**

I rapporti con i dipendenti sono improntati a franchezza e chiarezza.

Nel corso del 2017 non si sono avute manifestazioni di astensione dal lavoro.

Nel corso del 2017 non si è dato corso all'apertura di negoziati sulla contrattazione di 2° livello.

E' stata erogata, nel 2017, la "tranche" di adeguamento salariale nella cadenza prevista dal rinnovato Contratto Collettivo Nazionale di settore di Igiene Urbana.

E' maturato nel 2017 il passaggio di livello per n. 5 lavoratori, in relazione a quanto previsto nel vigente CCNL.

E' continuata anche nel 2017 la corresponsione del "premio di produzione" con le modalità corrette e, quindi, fortemente ridotte in relazione alla decurtazione per le assenze per malattia, così come decise nel 2015 dall'Azienda.

Vengono applicate le procedure di legge e contrattuali per la concessione e l'utilizzo delle ferie.

Nocera Multiservizi s.r.l. aderisce a Confindustria Salerno: l'adesione determina un rafforzamento della qualità delle consulenze e dell'assistenza e un ampliamento dei confronti e delle conoscenze, utili alla miglior definizione delle scelte della società.

### Sistemi di gestione e certificazioni

La Nocera Multiservizi S.r.l. unipersonale allo stato, non dispone di sistemi di gestione certificati, anche se, in tempi relativamente brevi, si ritiene si possa prevederne l'acquisizione.

### Salute e sicurezza sul lavoro, tutela dell'ambiente, formazione

Nel corso dell'anno 2017, sono state regolarmente svolte le attività di sorveglianza richieste dalla normativa vigente ed in particolare:

- le attività di sorveglianza sanitaria a cura del Medico Competente;
- le attività di sopralluogo presso le sedi a cura Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione, finalizzate ad aggiornare i DVR di tutte le sedi;
- le attività di formazione obbligatoria degli addetti alle emergenze ed alla prevenzione incendi delle sedi aziendali.

Tutti gli adempimenti previsti per legge (attività di formazione ed informazione, visite di medicina del lavoro, ecc.) sono stati regolarmente ed esaustivamente svolti.

Viene, senza soluzione di continuità monitorata, la piena funzionalità dell'impianto di depurazione delle acque e delle vasche di sedimentazione a servizio dell'impianto di depurazione nel Cantiere di Igiene Urbana e la piena funzionalità dei presidi antincendio.

Sono state predisposti tutte le azioni e gli interventi per consentire il rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale.

Più in particolare, nel 2017, per quanto attiene alle attività svolte in materia di salute e di sicurezza sul lavoro, si segnala quanto segue:

<b>Febbraio</b>	È stato rinnovato il Certificato Prevenzione Incendi sul sito Cantiere
<b>Marzo</b>	E' stata definita la programmazione dell'attività formativa in materia di sicurezza per le attività del personale
<b>Aprile</b>	Le attività formative cofinanziate FONDIMPRESA sono state sottoposte alla verifica dell'ente di vigilanza terzo OBR, verifica superata con esito positivo
<b>Aprile – Luglio</b>	Si sono definiti la rielaborazione e l'aggiornamento del Documento di Valutazione dei Rischi in relazione all'introduzione nel ciclo delle attività di nuove macchine ed attrezzature e in relazione alle revisione degli affidamenti definiti con il Comune di Nocera Inferiore
<b>Ottobre</b>	E' stato integrato il Documento di Valutazione dei Rischi con l'inserimento della riadeguata Valutazione Rischio Incendio per il sito Cantiere
<b>Novembre</b>	Si è proceduto alla misura e alla valutazione dell'esposizione ai campi elettromagnetici
<b>Novembre</b>	Si è proceduto alla misura e alla valutazione dell'esposizione alle radiazioni ottiche artificiali
<b>Novembre</b>	Si è proceduto all'aggiornamento formativo delle RLS (2 Unità) con 8h di corso

Dicembre

E' stato predisposto un sistema di gestione della sicurezza secondo le linee guida INAIL SGSL-R

### Altre informazioni

In merito alle informazioni obbligatorie relative al personale, nel 2017 non si sono verificati:

- incidenti mortali sul lavoro;
- infortuni gravi sul lavoro che hanno comportato lesioni gravi al personale;
- addebiti in ordine a malattie professionali e cause di mobbing.

Nel corso del 2017 non si sono verificati eventi che abbiano originato contenziosi inerenti potenziali danni all'ambiente, né sono state applicate alla Società sanzioni o pene di qualsiasi genere per reati o danni ambientali ovvero per emissione di gas ad effetto serra.

### Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consociate

Ai sensi dell'art. 2497 e segg. c.c., la Società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Nocera Inferiore.

La Società ha adempiuto agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 2497-bis, indicando la propria soggezione all'altrui attività di direzione e coordinamento negli atti e nella corrispondenza; ai sensi del comma 4 dell'art. 2497-bis c.c..

Ai sensi del comma 5 dell'art. 2497-bis del Codice Civile, qui di seguito sono esposti i rapporti intercorsi con il Comune di Nocera Inferiore che esercita attività di direzione e coordinamento

Tipologie	Comune di Nocera Inferiore
Rapporti commerciali e diversi	
Crediti	2.342.702
Debiti	104.646
Costi	77.922
Ricavi	7.131.887

Con riferimento ai rapporti instaurati, si comunica che le operazioni sono effettuate a condizioni di mercato.

### Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

#### Numero e valore nominale sia delle azioni proprie sia delle azioni di società controllanti possedute dalla società, anche per interposta persona

La Società non detiene, né direttamente né indirettamente, azioni proprie né di Società controllanti.

#### Numero e valore nominale sia delle azioni proprie sia delle azioni di società controllanti acquistate o alienate dalla società nel corso dell'esercizio, anche per interposta persona

La Società non ha acquistato o alienato, né direttamente né indirettamente, azioni proprie né di Società controllanti.

### Evoluzione prevedibile della gestione

Con riferimento all'evoluzione prevedibile della gestione, per quanto attiene alle gare definite e/o in via di definizione nel corso dei primi mesi del 2018, viene evidenziato quanto segue:

1. Procedura negoziata ai sensi degli artt. 30, 36 del Dlgs. 50/2016, per il servizio di noleggio a freddo

- “full service” per mesi 6 (sei), N. gara 6973950, di
- # Lotto n.1 - n. 2 autocompattatori 3 assi di portata compresa tra 24 e 27 mc - CIG 7362853282, aggiudicato il 24.03.2018 – Euro 42.000,00.
- # Lotto n. 2 - n. 1 autocarro con impianto scarrabile dotato di vasca da 24 mc con gru e polipo - CIG 7362860847, aggiudicato il 24.03.2018 – Euro 30.899,76.
2. Procedura negoziata ai sensi degli artt. 30, 36 del Dlgs. 50/2016, per il servizio di noleggio a freddo per mesi 6 (sei), di n. 2 spazzatrici stradali aspiranti da 4 mc - N. gara 6974267, CIG 73632466D1, aggiudicata il 24.03.2018 – Euro 54.000,00.
  3. Procedura aperta per l'appalto di acquisto di n. 15 automezzi per la raccolta dei rifiuti - N. gara 6949913, CIG 7334033B7B, pubblicata il 21.02.2018, in attesa di comunicazione dei punteggi assegnati dalla nominata commissione - Euro 625.000,00.
  4. Procedura aperta per il noleggio di n. 30 parcometri stradali per n. 36 mesi con opzione di acquisto - N. gara 7007293, CIG 7402483238, pubblicata il 16.03.2018, in attesa di apertura dell buste - Euro 175.000,00.
  5. Procedura aperta per il noleggio a freddo “full service” per mesi 30 (trenta), di n. 9 automezzi per la raccolta e il trasporto dei rifiuti e n. 5 (cinque) spazzatrici idrostatiche da 4 mc - con opzione di acquisto al termine del noleggio - N. gara 7029440, CIG 7425013290, pubblicata il 09.04.2018, in attesa di apertura delle buste - Euro 2.350.000,00.

Si sottolinea che, con provvedimento dell'Albo Nazionale Gestori Ambientali del 19.02.2018, è stato ottenuto il rinnovo per il prossimo quinquennio dell'autorizzazione al trasporto dei rifiuti e dello spazzamento meccanizzato alla Categoria 1, Classe D.

In relazione ad un adeguato processo di formazione e al superamento delle prove di esame previste dal D.M. 120/2014, è stato nominato Responsabile Tecnico della società all'Albo Nazionale Gestori Ambientali il dipendente Pasquale Valente.

Nei primi mesi del 2018, per quanto attiene alle attività svolte in materia di salute e di sicurezza sul lavoro, si segnala quanto segue:

Gennaio	Si è proceduto all'aggiornamento alla formazione di 8 lavoratori art. 37 Rischio Alto a seguito dell'intervenuto cambio di mansione (da operatori servizi ad operatori ecologici)
Gennaio	Si è proceduto alla formazione di 8 lavoratori Preposti alla Sicurezza con 8 h di corso
Febbraio	E' stata predisposta la documentazione per OT24 (riduzione del premio INAIL)

L'Amministratore Unico, pur non sottovalutando il quadro delle criticità evidenziate e da rimuovere, esprime una ragionevole fiducia sulla possibilità di garantire maggiore efficienza ed efficacia alle prestazioni rese dalla società, di migliorare la qualità delle prestazioni dei dipendenti, di consolidare il percorso di risanamento realizzato e, quindi, di affermare le condizioni per una migliore ricollocazione della società nelle

attività dell'Amministrazione Comunale e motivare l'esistenza di Nocera Multiservizi srl non come inaccettabile peso economico e ingombro politico da eliminare, ma come importante risorsa per il Comune proprietario e per la comunità cittadina.

L'Amministratore Unico manifesta il suo apprezzamento e il suo ringraziamento al Sig. Sindaco, al Vice Sindaco, agli Assessori di riferimento e al Consiglio Comunale per l'attenzione con cui hanno seguito l'attività della società e per la cura e il sostegno di evidente e significativa rilevanza di cui ha goduto Nocera Multiservizi s.r.l..

### **Approvazione del bilancio**

Vi proponiamo di approvare il Bilancio di esercizio al 31/12/2017 così come predisposto dall'Organo amministrativo.

### **Destinazione del risultato d'esercizio**

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone di destinare il risultato d'esercizio al capitale sociale mediante parziale copertura delle varie altre riserve.

**L'Organo Amministrativo**

arch. Mario Carpentieri

